

Эксперт: Литвинова Ольга Александровна
 Телефон: +7 (925) 011-01-20
 e-mail: 89250110120@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



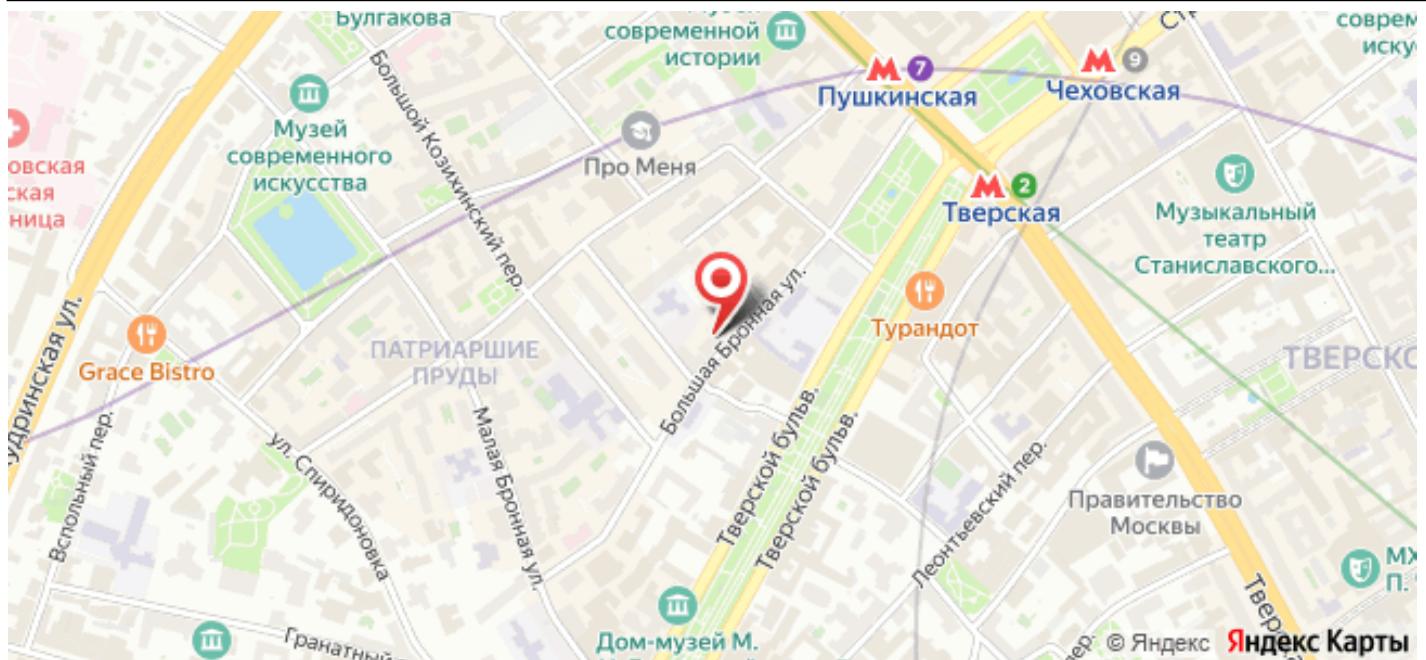
ЛОТ № 221921
РОССИЯ, МОСКВА, БОЛЬШАЯ БРОННАЯ УЛИЦА, 17

Сдается помещение свободного назначения
1 100 000 рублей

Предлагаем в аренду коммерческое помещение на Большой Бронной улице, 17, в престижном районе Москвы. Объект расположен на первом этаже административного здания с витринными окнами и отдельным входом, что обеспечит отличную видимость и доступность для ваших клиентов. Помещение площадью 66 м² идеально подходит для различного рода бизнеса, включая кафе, салоны, ателье и шоурумы. Расположение на первой линии гарантирует высокий уровень пешеходного и автомобильного трафика, что создает отличные условия для привлечения платежеспособной аудитории. Всего в пяти минутах пешком находится станция метро «Пушкинская», что добавляет удобства для клиентов и сотрудников. В непосредственной близости расположены популярные заведения, магазины и учреждения, что способствует активному торговому потоку. Мы открыты для обсуждения различных предложений и готовы рассмотреть долгосрочную аренду.

Возможное назначение	кафе/ресторан, банк, салон красоты, ателье одежды, выпечка, коммерция, шоурум
----------------------	---

Тип сделки	Аренда	Предоплата	1 месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Залог	100 %
Подтип	ПСН	Срок аренды	длительный срок
Метро	Пушкинская	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Минимальный срок аренды	11
Время до метро	5 мин.	Тип договора	Прямая аренда
Этаж	1	Тип здания	Нежилое
Этажей	6	Период оплаты	месяц
Общая площадь	66 м ²	Добавлено	2025-09-22 09:51:41



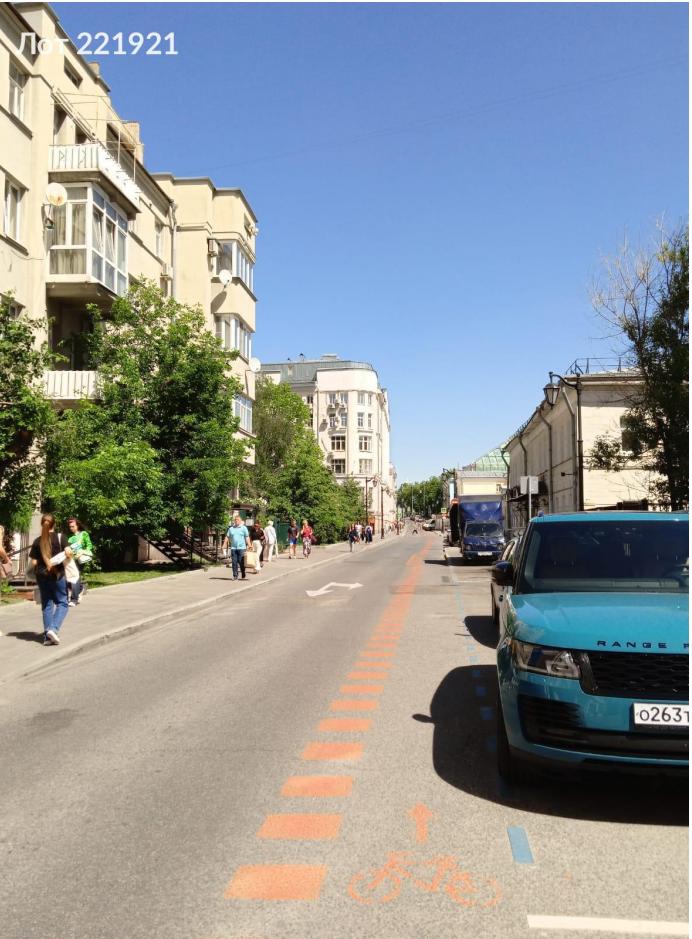
Лот 221921



Лот 221921



Лот 221921



Лот 221921



Лот 221921



Лот 221921



Лот 221921

